



주택형	동별	공급세대수	층	세대수	공급금액	계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
						계약시	계약후 30일 이내	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주지정일
								2025.12.15	2026.05.15	2026.10.15	2027.07.15	2027.11.15	2028.03.15	
84A	101동 (2호,3호,4호,5호), 102동(1호,2호), 105동 (1호,2호,3호,4호), 106동(2호,3호), 108동 (2호,3호,4호,5호) 109동(5호)	401	2층	17	651,000,000	10,000,000	55,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	195,300,000
			3층	17	661,000,000		56,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	198,300,000
			4~5층	34	668,000,000		56,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	200,400,000
			6~9층	68	677,000,000		57,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	203,100,000
			10~15층	102	683,000,000		58,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	204,900,000
			16~25층	163	689,000,000		58,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	206,700,000
	102동 4호	24	2층	1	648,000,000		54,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	194,400,000
			3층	1	658,000,000		55,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	197,400,000
			4~5층	2	665,000,000		56,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	199,500,000
			6~9층	4	673,000,000		57,300,000	67,300,000	67,300,000	67,300,000	67,300,000	67,300,000	67,300,000	201,900,000
			10~15층	6	679,000,000		57,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	203,700,000
			16~25층	10	685,000,000		58,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	205,500,000
	103동 2호	24	2층	1	648,000,000		54,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	194,400,000
			3층	1	658,000,000		55,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	197,400,000
			4층~5층	2	665,000,000		56,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	199,500,000
			6층~9층	4	681,000,000		58,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	204,300,000
			10층~15층	6	687,000,000		58,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	206,100,000
			16층~25층	10	693,000,000		59,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	207,900,000
	104동 1호	25	1층	1	628,000,000		52,800,000	62,800,000	62,800,000	62,800,000	62,800,000	62,800,000	62,800,000	188,400,000
			2층	1	644,000,000		54,400,000	64,400,000	64,400,000	64,400,000	64,400,000	64,400,000	64,400,000	193,200,000
			3층	1	654,000,000		55,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	196,200,000
			4층~5층	2	661,000,000		56,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	198,300,000
			6층~9층	4	670,000,000		57,000,000	67,000,000	67,000,000	67,000,000	67,000,000	67,000,000	67,000,000	201,000,000
			10층~15층	6	676,000,000		57,600,000	67,600,000	67,600,000	67,600,000	67,600,000	67,600,000	67,600,000	202,800,000
	104동 3호	23	16층~25층	10	682,000,000		58,200,000	68,200,000	68,200,000	68,200,000	68,200,000	68,200,000	68,200,000	204,600,000
			3층	1	658,000,000		55,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	197,400,000
			4층~5층	2	665,000,000		56,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	199,500,000
			6층~9층	4	681,000,000		58,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	68,100,000	204,300,000
			10층~15층	6	687,000,000		58,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	68,700,000	206,100,000
			16층~25층	10	693,000,000		59,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	69,300,000	207,900,000

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

주택형	동별	공급 세대수	층	세대수	공급금액	계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
						계약시	계약후 30일 이내	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주지정일
								2025.12.15	2026.05.15	2026.10.15	2027.07.15	2027.11.15	2028.03.15	
84A	107동 2호,3호	50	1층	2	631,000,000	10,000,000	53,100,000	63,100,000	63,100,000	63,100,000	63,100,000	63,100,000	63,100,000	189,300,000
			2층	2	648,000,000		54,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	194,400,000
			3층	2	658,000,000		55,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	197,400,000
			4층~5층	4	665,000,000		56,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	199,500,000
			6층~9층	8	673,000,000		57,300,000	67,300,000	67,300,000	67,300,000	67,300,000	67,300,000	67,300,000	201,900,000
			10층~15층	12	679,000,000		57,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	203,700,000
			16층~25층	20	685,000,000		58,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	205,500,000
	109동 1호	24	2층	1	641,000,000		54,100,000	64,100,000	64,100,000	64,100,000	64,100,000	64,100,000	64,100,000	192,300,000
			3층	1	651,000,000		55,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	195,300,000
			4층~5층	2	658,000,000		55,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	197,400,000
			6층~9층	4	666,000,000		56,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	199,800,000
			10층~15층	6	672,000,000		57,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	201,600,000
			16층~25층	10	679,000,000		57,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	203,700,000
	109동 3호,4호	48	2층	2	637,000,000		53,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	191,100,000
			3층	2	661,000,000		56,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	198,300,000
			4층~5층	4	668,000,000		56,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	200,400,000
			6층~9층	8	677,000,000		57,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	203,100,000
			10층~15층	12	683,000,000		58,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	204,900,000
			16층~25층	20	689,000,000		58,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	206,700,000

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.



분양일정

분양가격

84 타입

99 타입

84A

84B

84C

분양가격

확장비 및 옵션

① ②

▶ 발코니 확장 공급금액

(단위 : 원, VAT 포함)

구분	84A	84B	84C	99A	99B
공급금액	5,981,000	6,994,000	6,080,000	5,607,000	6,386,000

▶ 공간 선택형

구분			설치내용	공급금액	비고
84A	주방	와이드 다이닝	알파룸 → 고급장식장 + 가구 판넬	5,448,300	공간 선택형 중 택 1
		수납강화형	알파룸 → 복도 및 주방 팬트리	2,211,000	
	침실 1(안방)	불박이장	고급 불박이장	4,576,000	

▶ 가구 및 마감재

구분		설치내용	공급금액		비고
84A	현관중문	3연동 슬라이딩 중문(수동형)	1,881,000		
	거실/주방 바닥 마감	강마루 → 고급 타일	와이드 다이닝&수납강화형 선택시	1,951,400	
			와이드 다이닝&수납강화형 미 선택시	1,735,800	
	거실, 침실1 스타일 업	거실 아트월 : Italy Ceramics Panel 거실 우물천장 : 4면 간접조명 침실1(안방) : 직부등 디밍 적용	3,458,400		
	주방상판 및 주방수전	Italy Ceramics Panel + 수입수전	2,625,700		
	주방벽체	Italy Ceramics Panel	2,047,100		
	침실3 불박이장	미적용 → 불박이장	1,232,000		
	슬라이딩 도어	유리 슬라이딩 도어	부부욕실	825,000	
	프리미엄 바스	수입 비데일체형 양변기 + 수입 세면대 + 수입 세면대 수전	공용욕실	2,826,450	
		수입 비데일체형 양변기 +수입 세면대 수전	부부욕실	2,913,350	
	욕실 복합 환풍기	휴젠트 3 (1개소)	공용욕실	603,900	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

▶ 주방가전

(단위 : 원, VAT 포함)

구분		설치내용		전타입	비고
84A	인덕션	쿠쿠전자	CIR-G301FAW	601,700	택 1
		삼성전자	NZ63B5056AK	854,700	
	전기오븐	삼성전자	NQ50T8539B(K/W) (블랙/화이트)	519,200	택 1
	빌트인 식기세척기	LG전자	DIE5PT (가구패널)	1,012,000	
		삼성전자	DW80F75L1U01 (코타화이트 패널)	1,166,000	
	빌트인 정수기	쿠쿠전자	CP-AAS100BDS (실버)	1,067,000	코타, 에센셜 세틴/글램 패널
	빌트인 냉장+냉동고	삼성전자	비스포크 키친핏 RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동)	2,970,000	
	빌트인 김치냉장고+키친장		비스포크 키친핏 RQ34C7945AP(김치)	2,211,000	

▶ 천정형 시스템 에어컨 (삼성전자)

구분			설치내용		공급금액 (택 1)		비고
					시스템에어컨	시스템에어컨+ 공기청정기트	
84A	시스템에어컨 (알파룸 적용)	선택 ①	거실+침실1 (실내기2)		3,168,000	3,707,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 불가
		선택 ②	거실+침실1+침실2 (실내기3)		4,389,000	5,203,000	
		선택 ③	거실+침실1+침실3 (실내기3)		4,389,000	5,203,000	
		선택 ④	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸 (실내기5)		6,941,000	8,283,000	
	시스템에어컨 (알파룸 미적용)	선택 ①	거실+침실1 (실내기2)		3,212,000	3,751,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 가능 (84A-와이드다잉/수납강화형)
		선택 ②	거실+침실1+침실2 (실내기3)		4,389,000	5,203,000	
		선택 ③	거실+침실1+침실3 (실내기3)		4,389,000	5,203,000	
		선택 ④	거실+침실1+침실2+침실3 (실내기4)		5,896,000	6,963,000	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

주택형	동별	공급 세대수	층	세대수	공급금액	계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
						계약시	계약후 30일 이내	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주지정일
								2025.12.15	2026.05.15	2026.10.15	2027.07.15	2027.11.15	2028.03.15	
84B	101동 1호, 105동 5호, 106동 5호, 107동 5호 108동 1호	120	1층	1	635,000,000	10,000,000	53,500,000	63,500,000	63,500,000	63,500,000	63,500,000	63,500,000	63,500,000	190,500,000
			2층	4	651,000,000		55,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	195,300,000
			3층	5	661,000,000		56,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	66,100,000	198,300,000
			4층~5층	10	668,000,000		56,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	66,800,000	200,400,000
			6층~9층	20	677,000,000		57,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	203,100,000
			10층~15층	30	683,000,000		58,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	204,900,000
			16층~25층	50	689,000,000		58,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	68,900,000	206,700,000

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.



분양일정

분양가격

84 타입

99 타입

84A

84B

84C

분양가격

확장비 및 옵션

①

②

▶ 발코니 확장 공급금액

(단위 : 원, VAT 포함)

구분	84A	84B	84C	99A	99B
공급금액	5,981,000	6,994,000	6,080,000	5,607,000	6,386,000

▶ 공간 선택형

구분			설치내용	공급금액	비고
84B	거실	와이드 리빙룸	알파룸 → 거실공간 확장(우물천장 포함) + 포인트 디자인월	752,400	공간 선택형 중 택 1
	침실1(안방)	불박이장	미설치 → 고급 불박이장	4,576,000	
	다용도실	올인원 유틸리티	시스템 선반 → 다용도 수납장	2,019,600	

▶ 가구 및 마감재

구분		설치내용	공급금액		비고
84B	현관중문	3연동 슬라이딩 중문(수동형)	1,881,000		
	거실/주방 바닥 마감	강마루 → 고급 타일	와이드 리빙룸 선택시	2,198,900	
			와이드 리빙룸미 선택시	1,994,300	
	거실, 침실1 스타일 업	거실 아트월 : Italy Ceramics Panel 거실 우물천장 : 4면 간접조명 침실1(안방) : 직부등 디밍 적용	와이드 리빙룸 선택시	3,611,300	
	주방상판 및 주방수전	Italy Ceramics Panel + 수입수전	와이드 리빙룸 미 선택시	3,436,400	
	주방벽체	Italy Ceramics Panel	2,613,600		
	침실3 불박이장	미적용 → 불박이장	2,004,200		
	슬라이딩 도어	유리 슬라이딩 도어	1,232,000		
	프리미엄 바스	수입 비데일체형 양변기+ 수입 세면대 + 수입 세면대 수전	공용욕실+다용도실	1,167,100	
		수입 비데일체형 양변기+수입 세면대 수전	부부욕실	3,064,050	
	욕실 복합 환풍기	휴젠트 3 (1개소)	공용욕실	2,675,750	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

▶ 주방가전

(단위 : 원, VAT 포함)

구분		설치내용		전타입	비고
84B	인덕션	쿠쿠전자	CIR-G301FAW	601,700	택 1
		삼성전자	NZ63B5056AK	854,700	
	전기오븐	삼성전자	NQ50T8539B(K/W) (블랙/화이트)	519,200	택 1
	빌트인 식기세척기	LG전자	DIE5PT (가구패널)	1,012,000	
		삼성전자	DW80F75L1U01 (코타화이트 패널)	1,166,000	
	빌트인 정수기	쿠쿠전자	CP-AAS100BDS (실버)	1,067,000	코타, 에센셜 세틴/글램 패널
	빌트인 냉장+냉동고	삼성전자	비스포크 키친핏 RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동)	2,970,000	
	빌트인 김치냉장고+키친장		비스포크 키친핏 RQ34C7945AP(김치)	2,211,000	

▶ 천정형 시스템 에어컨
(삼성전자)

구분			설치내용		공급금액 (택 1)		비고
					시스템에어컨	시스템에어컨+ 공기청정키트	
84B	시스템에어컨 (알파룸 적용)	선택 ①	거실+침실1 (실내기2)		3,168,000	3,707,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 불가
		선택 ②	거실+침실1+침실2 (실내기3)		4,389,000	5,203,000	
		선택 ③	거실+침실1+침실3 (실내기3)		4,389,000	5,203,000	
		선택 ④	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸 (실내기5)		6,941,000	8,283,000	
	시스템에어컨 (알파룸 미적용)	선택 ①	거실+침실1 (실내기2)		3,212,000	3,751,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 가능 (84B- 와이드 리빙룸)
		선택 ②	거실+침실1+침실2 (실내기3)		4,389,000	5,203,000	
		선택 ③	거실+침실1+침실3 (실내기3)		4,389,000	5,203,000	
		선택 ④	거실+침실1+침실2+침실3 (실내기4)		5,896,000	6,963,000	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

주택형	동별	공급 세대수	층	세대수	공급금액	계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
						계약시	계약후 30일 이내	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주지정일
								2025.12.15	2026.05.15	2026.10.15	2027.07.15	2027.11.15	2028.03.15	
84C	102동 3호, 106동 1호,4호	72	2층	3	640,000,000	10,000,000	54,000,000	64,000,000	64,000,000	64,000,000	64,000,000	64,000,000	64,000,000	192,000,000
			3층	3	651,000,000		55,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	195,300,000
			4층~5층	6	658,000,000		55,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	197,400,000
			6층~9층	12	666,000,000		56,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	199,800,000
			10층~15층	18	672,000,000		57,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	201,600,000
			16층~25층	30	679,000,000		57,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	203,700,000
	103동 1호, 104동 2호	49	1층	1	620,000,000		52,000,000	62,000,000	62,000,000	62,000,000	62,000,000	62,000,000	62,000,000	186,000,000
			2층	2	637,000,000		53,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	191,100,000
			3층	2	647,000,000		54,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	194,100,000
			4층~5층	4	654,000,000		55,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	196,200,000
			6층~9층	8	670,000,000		57,000,000	67,000,000	67,000,000	67,000,000	67,000,000	67,000,000	67,000,000	201,000,000
			10층~15층	12	677,000,000		57,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	67,700,000	203,100,000
	107동 1호,4호	49	16층~25층	20	683,000,000		58,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	68,300,000	204,900,000
			1층	1	620,000,000		52,000,000	62,000,000	62,000,000	62,000,000	62,000,000	62,000,000	62,000,000	186,000,000
			2층	2	637,000,000		53,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	191,100,000
			3층	2	647,000,000		54,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	64,700,000	194,100,000
			4층~5층	4	654,000,000		55,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	65,400,000	196,200,000
			6층~9층	8	663,000,000		56,300,000	66,300,000	66,300,000	66,300,000	66,300,000	66,300,000	66,300,000	198,900,000
			10층~15층	12	669,000,000		56,900,000	66,900,000	66,900,000	66,900,000	66,900,000	66,900,000	66,900,000	200,700,000
			16층~25층	20	675,000,000		57,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	202,500,000
	109동 2호	24	2층	1	626,000,000		52,600,000	62,600,000	62,600,000	62,600,000	62,600,000	62,600,000	62,600,000	187,800,000
			3층	1	651,000,000		55,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	65,100,000	195,300,000
			4층~5층	2	658,000,000		55,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	65,800,000	197,400,000
			6층~9층	4	666,000,000		56,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	66,600,000	199,800,000
			10층~15층	6	672,000,000		57,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	67,200,000	201,600,000
			16층~25층	10	679,000,000		57,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	67,900,000	203,700,000

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

▶ 발코니 확장 공급금액

(단위 : 원, VAT 포함)

구분	84A	84B	84C	99A	99B
공급금액	5,981,000	6,994,000	6,080,000	5,607,000	6,386,000

▶ 공간 선택형

구분			설치내용	공급금액	비고
84C	침실1(안방)	와이드 마스터룸	알파룸+드레스룸 → 침실1(안방) 공간 확장 및 우물천장 적용+고급드레스룸+포인트 디자인월+슬라이딩 도어(2개소)	4,076,600	공간 선택형 중 택 1
		불박이장	드레스룸 → 고급 불박이장	3,084,400	

▶ 가구 및 마감재

구분		설치내용	공급금액		비고
84C	현관중문	3연동 슬라이딩 중문(수동형)	1,881,000		
	거실/주방 바닥 마감	강마루 → 고급 타일	1,509,200		
	거실, 침실1 스타일 업	거실 아트월 : Italy Ceramics Panel 거실 우물천장 : 4면 간접조명 침실1(안방) : 직부등 디밍 적용	3,620,100		
	주방상판 및 주방수전	Italy Ceramics Panel + 수입수전	2,677,400		
	주방벽체	Italy Ceramics Panel	-		
	침실3 불박이장	미적용 → 불박이장	1,232,000		
	슬라이딩 도어	유리 슬라이딩 도어	부부욕실	825,000	
	프리미엄 바스	수입 비데일체형 양변기+ 수입 세면대 + 수입 세면대 수전	공용욕실	2,826,450	
		수입 비데일체형 양변기+수입 세면대 수전	부부욕실	2,913,350	
	욕실 복합 환풍기	휴젬트 3 (1개소)	공용욕실	603,900	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

▶ 주방가전

(단위 : 원, VAT 포함)

구분		설치내용		전타입	비고
84C	인덕션	쿠쿠전자	CIR-G301FAW	601,700	택 1
		삼성전자	NZ63B5056AK	854,700	
	전기오븐	삼성전자	NQ50T8539B(K/W) (블랙/화이트)	519,200	택 1
	빌트인 식기세척기	LG전자	DIE5PT (가구패널)	1,012,000	
		삼성전자	DW80F75L1U01 (코타화이트 패널)	1,166,000	
	빌트인 정수기	쿠쿠전자	CP-AAS100BDS (실버)	1,067,000	코타, 에센셜 세틴/글램 패널
	빌트인 냉장+냉동고	삼성전자	비스포크 키친핏 RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동)	2,970,000	
	빌트인 김치냉장고+키친장		비스포크 키친핏 RQ34C7945AP(김치)	2,211,000	

▶ 천정형 시스템 에어컨 (삼성전자)

구분			설치내용		공급금액 (택 1)		비고
					시스템에어컨	시스템에어컨+ 공기청정기트	
84C	시스템에어컨 (알파룸 적용)	선택 ①	거실+침실1 (실내기2)		3,190,000	3,729,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 불가
		선택 ②	거실+침실1+침실2 (실내기3)		4,400,000	5,214,000	
		선택 ③	거실+침실1+침실3 (실내기3)		4,400,000	5,214,000	
		선택 ④	거실+침실1+침실2+침실3+알파룸 (실내기5)		6,952,000	8,294,000	
	시스템에어컨 (알파룸 미적용)	선택 ①	거실+침실1 (실내기2)		3,377,000	3,916,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 가능 (84C- 와이드 마스터룸)
		선택 ②	거실+침실1+침실2 (실내기3)		4,411,000	5,225,000	
		선택 ③	거실+침실1+침실3 (실내기3)		4,411,000	5,225,000	
		선택 ④	거실+침실1+침실2+침실3 (실내기4)		5,918,000	6,985,000	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

주택형	동별	공급 세대수	층	세대수	공급금액	계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
						계약시	계약후 30일 이내	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주지정일
								2025.12.15	2026.05.15	2026.10.15	2027.07.15	2027.11.15	2028.03.15	
99A	103동 3호, 104동 4호	48	2층	2	784,000,000	10,000,000	68,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	78,400,000	235,200,000
			3층	2	796,000,000		69,600,000	79,600,000	79,600,000	79,600,000	79,600,000	79,600,000	79,600,000	238,800,000
			4층~5층	4	804,000,000		70,400,000	80,400,000	80,400,000	80,400,000	80,400,000	80,400,000	80,400,000	241,200,000
			6층~9층	8	823,000,000		72,300,000	82,300,000	82,300,000	82,300,000	82,300,000	82,300,000	82,300,000	246,900,000
			10층~15층	12	830,000,000		73,000,000	83,000,000	83,000,000	83,000,000	83,000,000	83,000,000	83,000,000	249,000,000
			16층~25층	20	837,000,000		73,700,000	83,700,000	83,700,000	83,700,000	83,700,000	83,700,000	83,700,000	251,100,000

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

84타입

99타입

99A

99B

분양가격

확장비 및 옵션

①

②

▶ 발코니 확장 공급금액

(단위 : 원, VAT 포함)

구분	84A	84B	84C	99A	99B
공급금액	5,981,000	6,994,000	6,080,000	5,607,000	6,386,000

▶ 공간 선택형

구분			설치내용	공급금액	비고
99A	주방	와이드 다이닝	알파룸 → 고급장식장 + 가구 판넬 + 주방 팬트리 + 대형 현관 팬트리	6,350,300	
	침실1(안방)	불박이장	미설치 → 고급 불박이장	4,939,000	

▶ 가구 및 마감재

구분		설치내용	공급금액		비고
99A	현관중문	3연동 슬라이딩 중문(수동형)	1,881,000		
	거실/주방 바닥 마감	강마루 → 고급 타일	와이드 다이닝 선택시	2,124,100	
			와이드 다이닝 미 선택시	1,908,500	
	거실, 침실1 스타일 업	거실 아트월 : Italy Ceramics Panel 거실 우물천장 : 4면 간접조명 침실1(안방) : 직부등 디밍 적용	3,544,200		
	주방상판 및 주방수전	Italy Ceramics Panel + 수입수전	2,600,400		
	주방벽체	Italy Ceramics Panel	2,047,100		
	침실3 불박이장	미적용 → 불박이장	1,331,000		
	슬라이딩 도어	유리 슬라이딩 도어	부부욕실	825,000	
	프리미엄 바스	수입 비데일체형 양변기+ 수입 세면대 + 수입 세면대 수전	공용욕실	2,826,450	
		수입 비데일체형 양변기+수입 세면대 수전	부부욕실	2,913,350	
	욕실 복합 환풍기	휴젠트 3 (1개소)	공용욕실	603,900	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

▶ 주방가전

(단위 : 원, VAT 포함)

구분		설치내용		전타입	비고	
99A	인덕션	쿠쿠전자	CIR-G301FAW	601,700	택 1	
		삼성전자	NZ63B5056AK	854,700		
	전기오븐	삼성전자	NQ50T8539B(K/W) (블랙/화이트)	519,200		
	빌트인 식기세척기	LG전자	DIE5PT (가구패널)	1,012,000		택 1
		삼성전자	DW80F75L1U01 (코타화이트 패널)	1,166,000		
	빌트인 정수기	쿠쿠전자	CP-AAS100BDS (실버)	1,067,000		
	빌트인 냉장+냉동고	삼성전자	비스포크 키친핏 RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동)	2,970,000	코타, 에센셜 세틴/글램 패널	
	빌트인 김치냉장고+키큰장		비스포크 키친핏 RQ34C7945AP(김치)	2,211,000		

▶ 천정형 시스템 에어컨
(삼성전자)

구분			설치내용		공급금액 (택 1)		비고
					시스템에어컨	시스템에어컨+ 공기청정키트	
99A	시스템에어컨 (알파룸 적용)	선택 ①	거실+거실+침실1 (실내기3)		4,466,000	5,280,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 불가
		선택 ②	거실+거실+침실1+침실2 (실내기4)		5,951,000	7,018,000	
		선택 ③	거실+거실+침실1+침실3 (실내기4)		5,951,000	7,018,000	
		선택 ④	거실+거실+침실1+침실2+침실3+알파룸 (실내기6)		8,360,000	9,966,000	
	시스템에어컨 (알파룸 미적용)	선택 ①	거실+거실+침실1 (실내기3)		4,466,000	5,280,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 가능 (99A- 와이드 다이닝)
		선택 ②	거실+거실+침실1+침실2 (실내기4)		5,951,000	7,018,000	
		선택 ③	거실+거실+침실1+침실3 (실내기4)		5,951,000	7,018,000	
		선택 ④	거실+거실+침실1+침실2+침실3 (실내기5)		7,304,000	8,646,000	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

주택형	동별	공급 세대수	층	세대수	공급금액	계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
						계약시	계약후 30일 이내	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	입주지정일
								2025.12.15	2026.05.15	2026.10.15	2027.07.15	2027.11.15	2028.03.15	
99B	103동 4호, 104동 5호	48	2층	2	778,000,000	10,000,000	67,800,000	77,800,000	77,800,000	77,800,000	77,800,000	77,800,000	77,800,000	233,400,000
			3층	2	790,000,000		69,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	237,000,000
			4층~5층	4	799,000,000		69,900,000	79,900,000	79,900,000	79,900,000	79,900,000	79,900,000	79,900,000	239,700,000
			6층~9층	8	817,000,000		71,700,000	81,700,000	81,700,000	81,700,000	81,700,000	81,700,000	81,700,000	245,100,000
			10층~15층	12	824,000,000		72,400,000	82,400,000	82,400,000	82,400,000	82,400,000	82,400,000	82,400,000	247,200,000
			16층~25층	20	833,000,000		73,300,000	83,300,000	83,300,000	83,300,000	83,300,000	83,300,000	83,300,000	249,900,000

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.



84타입

99타입

99A

99B

분양가격

확장비 및 옵션

①

②

▶ 발코니 확장 공급금액

(단위 : 원, VAT 포함)

구분	84A	84B	84C	99A	99B
공급금액	5,981,000	6,994,000	6,080,000	5,607,000	6,386,000

▶ 공간 선택형

구분			설치내용	공급금액	비고
99B	침실1(안방)	와이드 마스터룸	알파룸 → 침실1(안방) 공간 확장 및 우물천장 적용+고급드레스룸+포인트 디자인월+슬라이딩 도어(2개소)	5,599,000	공간 선택형 중 택 1
		불박이장	미설치 → 고급 불박이장	4,774,000	
	주방	고급 장식장	주방 팬트리 + 침실1(안방) 드레스룸 → 고급장식장 + 침실1(안방) 대형드레스룸	3,359,400	

▶ 가구 및 마감재

구분		설치내용	공급금액		비고
99B	현관중문	3연동 슬라이딩 중문(수동형)	1,881,000		
	거실/주방 바닥 마감	강마루 → 고급 타일	1,875,500		
	거실, 침실1 스타일 업	거실 아트월 : Italy Ceramics Panel 거실 우물천장 : 4면 간접조명 침실1(안방) : 직부등 디밍 적용	3,784,000		
	주방상판 및 주방수전	Italy Ceramics Panel + 수입수전	2,699,400		
	주방벽체	Italy Ceramics Panel	-		
	침실3 불박이장	미적용 → 불박이장	1,331,000		
	슬라이딩 도어	유리 슬라이딩 도어	부부욕실	825,000	
	프리미엄 바스	수입 비데일체형 양변기+ 수입 세면대 + 수입 세면대 수전	공용욕실	2,826,450	
		수입 비데일체형 양변기+수입 세면대 수전	부부욕실	2,913,350	
	욕실 복합 환풍기	휴젠트 3 (1개소)	공용욕실	603,900	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

▶ 주방가전

(단위 : 원, VAT 포함)

구분		설치내용		전타입	비고
99B	인덕션	쿠쿠전자	CIR-G301FAW	601,700	택 1
		삼성전자	NZ63B5056AK	854,700	
	전기오븐	삼성전자	NQ50T8539B(K/W) (블랙/화이트)	519,200	택 1
	빌트인 식기세척기	LG전자	DIE5PT (가구패널)	1,012,000	
		삼성전자	DW80F75L1U01 (코타화이트 패널)	1,166,000	
	빌트인 정수기	쿠쿠전자	CP-AAS100BDS (실버)	1,067,000	코타, 에센셜 세틴/글램 패널
	빌트인 냉장+냉동고	삼성전자	비스포크 키친핏 RR40C7995AP(냉장)+RZ34C7965AP(냉동)	2,970,000	
	빌트인 김치냉장고+키친장		비스포크 키친핏 RQ34C7945AP(김치)	2,211,000	

▶ 천정형 시스템 에어컨 (삼성전자)

구분			설치내용		공급금액 (택 1)		비고
					시스템에어컨	시스템에어컨+ 공기청정키트	
99B	시스템에어컨 (알파룸 적용)	선택 ①	거실+거실+침실1 (실내기3)		4,466,000	5,280,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 불가
		선택 ②	거실+거실+침실1+침실2 (실내기4)		5,962,000	7,029,000	
		선택 ③	거실+거실+침실1+침실3 (실내기4)		5,962,000	7,029,000	
		선택 ④	거실+거실+침실1+침실2+침실3+알파룸 (실내기6)		8,371,000	9,977,000	
	시스템에어컨 (알파룸 미적용)	선택 ①	거실+거실+침실1 (실내기3)		4,895,000	5,709,000	추가선택품목 中 ‘공간선택형’ 적용시 선택 가능 (99B- 와이드 마스터룸)
		선택 ②	거실+거실+침실1+침실2 (실내기4)		5,962,000	7,029,000	
		선택 ③	거실+거실+침실1+침실3 (실내기4)		5,962,000	7,029,000	
		선택 ④	거실+거실+침실1+침실2+침실3 (실내기5)		7,326,000	8,668,000	

※본 자료는 이해를 돕기 위해 제작된 자료로 일부 오타 및 실제와 차이가 있을 수 있습니다.